

**ARCHITEKTURA**

**NAZWA  
I ADRES OBIEKTU** PRZEDSZKOLE MIEJSKIE nr 13, UL. SUDECKA 1, 41-608 ŚWIĘTOCHŁOWICE,  
DZ. EW. NR 1401/1, OBRĘB 0002 LIPINY

**INWESTOR** GMINA ŚWIĘTOCHŁOWICE  
UL. KATOWICKA 54, 41-600 ŚWIĘTOCHŁOWICE

**TEMAT** REMONT ELEWACJI W RAMACH ZADANIA P.N. "SPORZĄDZENIE  
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ REMONTU ORAZ KOLORYSTYKI ELEWACJI  
MIEJSKICH PLACÓWEK OŚWIATOWYCH, ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE  
GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE"

**DATA** MARZEC 2018 **KATEGORIA OBIEKTU:** IX

**JEDNOSTKA  
PROJEKTOWA** elwu Leszek Woźniak, ul. Brzozowa 7, 41-600 Świętochłowice

**ARCHITEKTURA**

---

**PROJEKTOWAŁ:** mgr inż. arch. Leszek Woźniak  
upr. nr 11/SLOKK/2013 w specj. architektonicznej  
Nr ewid. członka ŚOIA SL-1623

---

**SPRAWDZIŁ:** mgr inż. arch. Jan Poborski  
upr. nr 2/SLOKK/2012 w specj. architektonicznej  
Nr ewid. członka ŚOIA SL-1565

---

## SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI .....	2
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW .....	3
1    PODSTAWA OPRACOWANIA .....	4
2    CEL I PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....	4
3    STAN ISTNIEJĄCY BUDYNKU .....	4
4    PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH .....	8
4.1    REMONT TARASÓW (I etap) .....	8
4.2    WYKONANIE POSADZKI TARASU Z DESKI TARASOWEJ (I etap) .....	8
4.3    PROJEKTOWANA BALUSTRA DA STALOWA (I etap) .....	8
4.4    REMONT ZADASZENIA WEJŚCIA GŁÓWNEGO (I etap) .....	9
4.5    POSADZKI SCHODÓW WEJŚCIA GŁÓWNEGO I TARASÓW (I etap) .....	9
4.6    ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE, ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE (II etap) .....	10
4.7    REMONT ELEWACJI, PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA (II etap) .....	10
4.8    HYDROFOBIZACJA POZIOMYCH POWIERZCHNI ELEWACJI (II etap) .....	12
4.9    MALOWANIE ELEWACJI (II etap) .....	12
4.10    WYMIANA NAWIERZCHNI CIĄGÓW PIESZYCH (III etap) .....	13
4.11    PROJEKTOWANA OPASKA ŹWIROWA (III etap) .....	13
5    WARUNKI OGÓLNE REALIZACJI ROBÓT .....	14
6    UWAGI KOŃCOWE .....	14
SPIS RYSUNKÓW .....	15

INFORMACJA BIOZ

ZAŁĄCZNIKI:

- KOPIE UPRAWNIEŃ I PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY ZAWODOWEJ

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami)

### OŚWIADCZAM,

że **PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ELEWACJI W RAMACH ZADANIA P.N. "SPORZĄDZENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ REMONTU ORAZ KOLORYSTYKI ELEWACJI MIEJSKICH PLACÓWEK OŚWIATOWYCH, ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE"**  
**budynku Przedszkola Miejskiego nr 13, przy ul. Sudeckiej 1, 41-608 Świętochłowice,**  
**dz. ew. nr 1401/1, Obręb 0002 Lipiny**  
opracowany w marcu 2018 r.

dla Inwestora: Gmina Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BRANŻA:	ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	PODPIS:
ARCHITEKTONICZNA	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Leszek Woźniak upr. nr 11/SLOKK/2013 w specj. architektonicznej Nr ewid. członka ŚOIA SL-1623 SPRAWDZIŁ: mgr inż. arch. Jan Poborski upr. nr 2/SLOKK/2012 w specj. architektonicznej Nr ewid. członka ŚOIA SL-1565	

## **1 PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę opracowania stanowią:

- Umowa nr 07/IK/2018 zawarta z Inwestorem w dniu 5.02.2018 r.
- Mapa zasadnicza w skali 1:500 – kopia zgodna z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 1.03.2018 r.
- Dokumentacja archiwalna
- Wizja lokalna obiektu i pomiary własne, wykonane w lutym 2018 r.
- Normy i przepisy obowiązujące dla przedmiotu opracowania.
- UCHWAŁA NR V/33/15 RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH z dnia 28 stycznia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Świętochłowice w rejonie ulic Chorzowskiej, Bytomskiej oraz projektowanej drogi północ-południe
- Wytyczne Inwestora

## **2 CEL I PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest określenie zakresu i sposobu prowadzenia prac związanych z remontem elewacji i otoczenia budynku Przedszkola Miejskiego nr 13, przy ul. Sudeckiej 1 w Świętochłowicach. Dokumentacja przewiduje etapowanie robót remontowych:

- remont tarasów (etap I), remont elewacji budynku (etap II) i nawierzchni utwardzeń (etap III).

## **3 STAN ISTNIEJĄCY BUDYNKU**

Budynek wolnostojący o dwóch kondygnacjach nadziemnych i częściowo podpiwniczony. Położony na otwartym terenie, otoczony zielenią. Bryła obiektu rozczłonkowana, składająca się z sześciu segmentów, z których dwa główne mieszczą pomieszczenia administracyjne, kuchenne i gospodarcze. W czterech jednakowych segmentach, na rzucie prostokąta, zaprojektowano sale dla dzieci z pomieszczeniami sanitarnymi i zewnętrznymi tarasami, połączone segmentem komunikacyjnym i wewnętrznym patio.

Główne wejście z podjazdem dla wózków od północy prowadzące na parter. Boczne – gospodarcze prowadzące na parter od strony podjazdu kołowego. Schody zewnętrzne żelbetowe, oparte na gruncie. Komunikacja wewnątrz budynku odbywa się przez klatki schodowe. W budynku występują bariery architektoniczne.

Budynek realizowany w technologii szkieletowej w systemie CWK. Rozstaw słupów 6,0 x 6,0 m.

Stan techniczny ogólny budynku dobry.

W części objętej opracowaniem widoczne zużycie wykończenia ścian elewacyjnych (odparzenia,

spękania i rysy), miejscowo uzupełnione – stan ogólny dobry. Elewacje wykonane w technologii tynków cementowo-wapiennych, fragmentarycznie malowana.

Na elewacji znajdują się elementy instalacji elektrycznej, wentylacyjnej, odgromowej, deszczowej i gazowej, które podlegają zachowaniu.

#### CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE.

Zestawienie powierzchni:

- powierzchnia zabudowy: 1 284 m<sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa: 2 537 m<sup>2</sup>

Dokumentacja fotograficzna:











## 4 PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

### 4.1 REMONT TARASÓW (I etap)

Przewiduje się wykonanie następujących prac budowlanych związanych z remontem tarasu:

- demontaż rozbieralnej posadzki betonowej i luźnych elementów schodów monolitycznych
- demontaż balustrady i okładziny murów oporowych tarasu
- skucie górnej części muru oporowego (ok. 20cm) w celu obniżenia jego wysokości na potrzeby wykonania płyty betonowej w spadku
- wylanie betonowej płyty (C16/20) gr. 8cm, zbrojonej siatką z drutu  $\varnothing 6$  o oczkach 15x15cm w spadku 1% od budynku wraz z odtworzeniem schodów terenowych
- wykonanie poziomej hydroizolacji z papy termozgrzewalnej w kolorze antracyt oraz obróbki blacharskiej przy ścianie budynku z wywinięciem na fasadę (blacha powlekana, gr. 0,7 mm w kolorze srebrnym RAL 9006) oraz założeniem aluminiowej listwy okapowej z kapinosem
- prace naprawcze żelbetowego muru oporowego - oczyszczenie, uzupełnienie ubytków zaprawą cem.-wapienną i otynkowanie tynkiem mozaikowym
- wykonanie posadzki tarasu z deski tarasowej z zachowaniem istniejącej rzędnej wysokościowej oraz wykończenie schodów żywicą poliuretanową
- montaż nowej stalowej balustrady

### 4.2 WYKONANIE POSADZKI TARASU Z DESKI TARASOWEJ (I etap)

Przewiduje się ułożenie desek na projektowanej płycie betonowej – poziomowanie desek za pomocą systemowych regulowanych stóp.

**Deska tarasowa** - deska kompozytowa, 140 x 28 mm, na kompozytowych systemowych legarach montażowych wraz z profilem startowym i łącznikami. Kolor deski i listwy: antracyt.

### 4.3 PROJEKTOWANA BALUSTRADA STALOWA (I etap)

Przewiduje się montaż nowej stalowej balustrady łącznej wysokości  $h=1,1$ m. Słupki  $h=1,25$ m w rozstawie co 120cm, mocowane do płyty betonowej poprzez marki 15x15cm. Moduł wypełniający wykonany z ramy z płaskownika 50x5mm (wymiar zewnętrzny 120x100cm), pionowe wypełnienie stanowią płaskowniki 40x4mm w rozstawach co 12cm, wszystko ocynkowane.

Elementy skręcane na miejscu. Łączna długość balustrad ok. 60 mb.



#### 4.4 REMONT ZADASZENIA WEJŚCIA GŁÓWNEGO (I etap)

Przewiduje się wykonanie bieżącej konserwacji zadaszenia i naprawę posadzki wejścia do budynku. W tym celu należy oczyścić i pomalować na kolor biały RAL 9003 obróbkę okapową, deski podsufitki i czoła, słupki oraz rurę spustową. Podmurówkę oczyścić, zagruntować, wykonać warstwę szczepną za pomocą szpachli renowacyjnej z zatopioną siatką zbrojeniową, a następnie otynkować tynkiem mozaikowym w kolorze szarym NCS S 3502-B. Wyprawę tynkarską można wykonać po całkowitym wyschnięciu powłoki pośredniej. Masę przygotować ściśle wg instrukcji producenta. W projekcie przewidziano systemowe rozwiązania o własnościach technicznych podanych poniżej i w punkcie 4.7. dot. remontu elewacji i przygotowania podłoża.

**Tynk mozaikowy** drobnoziarnisty tynk dekoracyjny do stosowania w strefie cokołowej w kolorze szarym.

Dane techniczne:

- wielkość ziarna: ok. 0,8 mm
- zawartość substancji stałych: ok. 80%
- wypełniacz: barwione piaski kwarcowe

#### 4.5 POSADZKI SCHODÓW WEJŚCIA GŁÓWNEGO I TARASÓW (I etap)

Przewiduje się remont posadzki wejścia głównego oraz stopnic schodów tarasowych.

Spocznik, stopnice i pochylnię zatrzeć na gładko i ujednolicić kolorystycznie poprzez wykonanie warstwy wykończeniowej z żywicy poliuretanowej w kolorze RAL 7037 z dodatkiem kwarcu (0,1-0,3mm) i z przesypem płatków dekoracyjnych, w kolorach RAL 1012, 5018, 6021 i 7038, wykończenie matowe.

Podłogę wykonać z materiału trwałego, zmywalnego, odpornego na ścieranie, uderzenia mechaniczne i działanie promieni UV o wymaganej antypoślizgowości R11 (R10 V4)

Przygotowanie podłoża:

- przed nałożeniem powłoki żywicznej podłoże należy przeszlifować i wzmocnić powierzchniowo poprzez dosączenie wodorozcieńczalną żywicą o niskiej lepkości (700 mPa.s.)
- wilgotność masowa betonu max. 4 % tzn. beton sezonowany 28 dni.
- wytrzymałość powierzchniowa betonu na odrywanie – próba „pull- off” min. 1,5 MPa
- materiały żywiczne przed ułożeniem powinny mieć temperaturę zbliżoną do temperatury podłoża betonowego

Dla uzyskania jak najlepszych rezultatów, zalecane są odpowiednie warunki aplikacji, tj. temperatura materiałów, podkładu i powietrza powinna mieścić się w zakresie 15 – 25°C. Niskie temperatury spowalniają proces utwardzania i mogą osłabiać wizualny wygląd podłogi, natomiast wysokie

temperatury skracają czas wiązania i mogą osłabiać wygląd posadзки.

Wszystkie czynności związane z przygotowaniem podłoża i aplikacją produktu, jego magazynowaniem i utylizacją, należy realizować zgodnie z instrukcją producenta dot. wykonania posadzek.

#### **4.6 ROZBIÓRKI I DEMONTAŻE, ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE (II etap)**

Przewiduje się następujące prace demontażowe i rozbiórkowe:

- demontaż tablic związanych z informacją wizualną obiektu oraz regulaminu korzystania z placu zabaw (z założeniem ponownego montażu),

Przewiduje się następujące prace przygotowawcze:

- zabezpieczenie opraw elewacyjnych oświetlenia zewnętrznego,
- zabezpieczenie stolarki otworowej,
- zabezpieczenie obróbek blacharskich oraz parapetów wszystkich otworów okiennych.

#### **4.7 REMONT ELEWACJI, PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA (II etap)**

Przewiduje się naprawę uszkodzonej wyprawy tynkarskiej oraz uzupełnienie ubytków w miejscach wskazanych w części graficznej opracowania wraz z podsufitką podcieni i szpalet (wnęk) okiennych.

Przed wykonaniem prac remontowych należy:

- sprawdzić podłoże, które powinno być stabilne, nośne, suche, czyste i pozbawione kurzu, oraz pyłu
- usunąć tłuszczące się powłoki malarskie, ewentualny olej i tłuszcz
- fragmenty zniszczone i odspojone – skuć
- zmyć ściany budynku wodą pod ciśnieniem bez dodatku środków chemicznych
- wykwyty (jeżeli występują) oczyścić na sucho za pomocą szczotki
- porosty, glony (jeżeli występują) usunąć przy pomocy preparatu grzybobójczego
- wzmocnić podłoże poprzez zastosowanie środka gruntującego
- usunąć ewentualne przyczyny zawilgocenia podłoża, np. nieszczelne obróbki blacharskie itp.

Następnie uzupełnić tynkami cementowo-wapiennymi. Mniejsze obszary uszkodzonej wyprawy tynkarskiej i rysy podlegają naprawie miejscowej, poprzez nacięcie i uzupełnienie szpachlą do renowacji z ujednoliceniem faktury.

W projekcie przewidziano systemowe rozwiązania o następujących właściwościach technicznych:

**Tynk wapienno-cementowy**, mieszanka tynkarska do obróbki ręcznej lub maszynowej ścian zewnętrznych zawierająca lekki domieszki mineralne, o zwiększonej porowatości, elastyczna, hydrofobowa i paroprzepuszczalna. Dane techniczne:

- klasa zaprawy: CS II wg EN 998-1

- uziarnienie: 0 - 1,2 mm
- wytrzymałość na ściskanie (28 dni): 2,0 - 5,0 N/mm<sup>2</sup>
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej  $\mu$ : 10-15
- min. grubość warstwy: jako tynk podkładowy 15 mm, nawierzchniowy 3 mm

**Szpachla do renowacji elewacji**, tj. zaprawa przyczepna biała zbrojoną włóknem. Dane techniczne:

- klasa zaprawy: CS II wg EN 998-1
- uziarnienie: 0 - 1,2 mm
- wytrzymałość na ściskanie: 3,5 - 7,5 N/mm<sup>2</sup>
- współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej  $\mu$ : ok. 10
- min. grubość warstwy: jako tynk nawierzchniowy 3 mm

W przypadku występowania znacznych spękań, dodatkowo zbrojona siatką z włókna szklanego zatopioną w warstwie tej zaprawy. Grubość warstwy zbrojonej min. 3mm.

Zatrzeć na gładko jako warstwę pod malowanie farbą.

**Siatka z włókna szklanego** do zbrojenia warstwy zbrojonej, impregnowana przeciwalkalicznie.

Dane techniczne:

- szerokość siatki: 100 cm
- wymiary oczek: 4,0x4,5mm  $\pm 10\%$
- masa powierzchniowa: 145 -3/+10% g/m<sup>2</sup>
- siła zrywająca w warunkach laboratoryjnych  $\geq 35$  N/mm
- siła zrywająca w roztworze alkaicznym  $\geq 25$  N/mm

Wydłużenie względne wzdłuż osnowy i wątku: wymiary oczek: 3,5x3,8mm  $\pm 10\%$

**Środek gruntujący** wyrównujący chłonność podłoża i poprawiający przyczepność cienkowarstwowych tynków strukturalnych i mozaikowych. Dane techniczne:

- gęstość objętościowa: 1,5 g/cm<sup>3</sup>  $\pm 10\%$
- zawartość substancji suchej: 55 ÷ 61 %
- straty prażenia w temperaturze 450 °C: 43 ÷ 53 %
- straty prażenia w temperaturze 900 °C: 62 ÷ 77 %
- w warunkach laboratoryjnych  $\leq 4,5$  %, w roztworze alkaicznym  $\leq 3,0$  %
- wartość szcztątkowa naprężenia wzdłuż osnowy i wątku: 0,65

#### 4.8 HYDROFOBIZACJA POZIOMYCH POWIERZCHNI ELEWACJI (II etap)

Poziomą powierzchnię daszków wieńczących murowane balustrady podcieni (czapy betonowe) należy zabezpieczyć poprzez hydrofobizację. Należy stosować gotowy do użycia wodny impregnat hydrofobowy na bazie silanu / siloksanu.

Dodatkowo zapobiegając powstawaniu zacieków przewidziano konieczność wykonania przegłębienia kapinosa.

#### 4.9 MALOWANIE ELEWACJI (II etap)

Po wykonaniu naprawy i ujednoliceniu faktury wyprawy tynkarskiej, całość elewacji malować farbami elewacyjnymi.

Przewiduje się zastosowanie farb o następujących właściwościach:

**Farba elewacyjna silikatowa** wysoko dyfuzyjna gotowa do użycia mineralna farba na bazie szkła wodnego do nanoszenia ręcznego lub maszynowego, przeznaczona do malowania ścian zewnętrznych.

W wybranym miejscu, przewiduje się wykonanie malowidła ściennego nawiązującego do wizerunku patrona placówki postaci Misia Uszatka (wymiar ok. 3,5 x 4,7 m), wizerunek przedstawiono w części graficznej opracowania.

Dodatkowo należy ujednolicić kolorystyczne pozostałe elementy elewacyjne, jak np. balustrady, pochwyty, kratki wentylacyjne, blachy dylatacyjne itp. przedstawione w części graficznej opracowania.

W tym celu należy oczyścić ich powierzchnię i malować dwukrotnie farbami antykorozyjnymi.

**Farba antykorozyjna**, farba do metalu przeznaczona do ochrony i wzmacniania wszelkich powierzchni metalowych na zewnątrz, przeznaczona do krycia powierzchni skorodowanych.

Kolorystyka określona została według wzornika NCS i wskazana na rysunkach elewacji.

Uwaga: w celu uzyskania wymaganego efektu dopuszcza się nanoszenie mechanicznie przy pomocy pistoletu lub dostępnych urządzeń do natrysku.



#### **4.10 WYMIANA NAWIERZCHNI CIĄGÓW PIESZYCH (III etap)**

Przewiduje się wymianę nawierzchni chodników z zachowaniem ilości powierzchni utwardzeń.

Ukształtowanie wysokościowe dostosować do rzędnych terenu istniejącego, z zachowaniem spadków poprzecznych do 2% i podłużnych do 5%.

Konstrukcja nawierzchni chodników:

- kostka betonowa, 20x10cm, szara - gr. 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - gr. 4cm
- podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm np. naturalne – dolomitowe, stabilizowanego mechanicznie - gr. 15cm

Łączna grubość nawierzchni wynosi 27 cm, a sumaryczna powierzchnia to ok. 715 m<sup>2</sup>.

Podłoże zagęścić należy do  $I_s=0,97$ .

Chodnik zostanie ograniczony obrzeżami betonowymi 8x20cm (kolor szary) układanych na chudym betonie C8/10.

Parametry techniczne betonowej kostki brukowej prostokątnej 20x10x8 o sfazowanych krawędziach

Klasa nasiąkliwości - nie powinna przekraczać 5 % wg. PN-B-06250

Klasa ścieralności - ścieralność badana na tarczy Boehmego dla klasy „50”  $\leq 3,5\text{mm}$

Klasa mrozoodporności - odporność kostki brukowej betonowej, badana zgodnie z PN-B-06250

powinna być taka, że po 30 cyklach zamrażania i odmrażania w 3% roztworze NaCl lub po 150 cyklach zamrażania i odmrażania w wodzie zostały spełnione jednocześnie następujące warunki:  $\Delta G \leq 5\%$  i  $\Delta f_{ct} \leq 20\%$

Średnia wytrzymałość na ściskanie dla klasy „50” powinna być nie mniejsza niż: 50 MPa.

#### **4.11 PROJEKTOWANA OPASKA ŻWIROWA (III etap)**

Przewiduje się wykonanie opaski żwirowej w rejonie remontowanych murów oporowych tarasu.

W tym celu po zakończeniu prac tynkarskich, w miejscach wskazanych w części graficznej (rys. 06), należy wykonać opaskę żwirową o szer. 30 cm i wysokości 25cm. Opaskę ograniczyć obrzeżem chodnikowym 8/20cm, osadzonym na zaprawie betonowej. Odseparować warstwę gruntu geowłókniną i wypełnić kruszywem płukany, frakcji 40-63 mm, w odcieniach szarości.

Łączna długość opasek żwirowych to ok. 60 mb.

## 5 WARUNKI OGÓLNE REALIZACJI ROBÓT

Prace budowlane będą prowadzone w istniejącym, użytkowanym obiekcie.

Organizację robót, w tym okres i porę prowadzenia robót, sposób zabezpieczenia obszaru objętego pracami, zasady dostępu osób do obiektu, zasady transportu materiałów i odpadów - należy ustalić szczegółowo z Zamawiającym.

Przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem wierzchniej wyprawy tynkarskiej elewacji należy wykonać próbę na powierzchni 1m<sup>2</sup> – do ostatecznego wyboru i akceptacji przez projektanta. Temperatura materiału, podłoża i powietrza w czasie stosowania oraz przez minimum 12 godzin od aplikacji musi być większa niż +8°C. Nie stosować tynku i farby przy silnym nasłonecznieniu, w deszczu, a przy silnym wietrze odpowiednio osłonić elewację.

## 6 UWAGI KOŃCOWE

Szczegółowy dobór kolorystyki materiałów wykończeniowych, urządzeń i widocznych elementów wyposażenia należy każdorazowo potwierdzać przez przedłożenie próbki kolorystycznej materiałowej, kart technicznych urządzeń oraz ew. rysunków warsztatowych do akceptacji projektanta sprawującego nadzór autorski lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.

W przypadku powoływania się podczas opisywania przyjętych rozwiązań projektowych na konkretne nazwy własne gotowych produktów i/lub gotowe rozwiązania systemowe producentów, dopuszcza się zastosowanie rozwiązania równoważnego, tj. zapewniającego:

- zachowanie parametrów technicznych określonych w projekcie, oraz spełnienie wymagań określonych w obowiązujących normach i przepisach, oraz powołanych w projekcie normach fakultatywnych
- nie gorszą funkcjonalność i parametry jakościowe,
- ten sam sposób montażu, zasadę działania, materiał i technologię wykonania, sposób wykończenia, wyposażenie
- nie gorszą trwałość deklarowaną przez producenta, a także nie gorsze warunki utrzymania i serwisu,
- w odniesieniu do elementów widocznych – taką samą formę, wzór oraz kolorystykę

## SPIS RYSUNKÓW

NR RYS.	TEMAT	SKALA
PM13-A/01	PLAN SYTUACYJNY	1:500
PM13-A/02	INWENTARYZACJA - DYSPOZYCJE BUDOWLANE	1:150
PM13-A/03	INWENTARYZACJA - DYSPOZYCJE BUDOWLANE	1:150
PM13-A/04	PROJEKT KOLORYSTYKI ELEWACJI	1:150
PM13-A/05	PROJEKT KOLORYSTYKI ELEWACJI	1:150
PM13-A/06	PROJEKTOWANY REMONT TARASÓW	1:150, 1:50, 1:5

Opracował: mgr inż. arch. Leszek Woźniak

# INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<b>NAZWA I ADRES OBIEKTU</b>	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE nr 13, UL. SUDECKA 1, 41-608 ŚWIĘTOCHŁOWICE, DZ. EW. NR 1401/1, OBRĘB 0002 LIPINY		
<b>INWESTOR</b>	GMINA ŚWIĘTOCHŁOWICE UL. KATOWICKA 54, 41-600 ŚWIĘTOCHŁOWICE		
<b>TEMAT</b>	<b>REMONT ELEWACJI W RAMACH ZADANIA P.N. "SPORZĄDZENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ REMONTU ORAZ KOLORYSTYKI ELEWACJI MIEJSKICH PLACÓWEK OŚWIATOWYCH, ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE"</b>		
<b>DATA</b>	MARZEC 2018	<b>KATEGORIA OBIEKTU:</b> IX	
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</b>	elwu Leszek Woźniak, ul. Brzozowa 7, 41-600 Świętochłowice		

## ARCHITEKTURA

---

<b>OPRACOWAŁ:</b>	mgr inż. arch. Leszek Woźniak upr. nr 11/SLOKK/2013 w specj. architektonicznej Nr ewid. członka ŚOIA SL-1623
-------------------	--

---



### **1. Zakres robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego.**

Przedmiotem inwestycji są prace związane z remontem elewacji budynku Przedszkola Miejskiego nr 13, przy ul. Sudeckiej 1 w Świętochłowicach.

Kolejność robót:

- Prace przygotowawcze
- Rozbiórki i demontaże
- Roboty budowlane
- Prace wykończeniowe

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Prace projektowane są w istniejącym budynku

### **3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Na terenie inwestycji prac nie występują żadne znane elementy zagospodarowania działki, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia.

### **4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji prac budowlanych.**

Przewiduje się następujące czynniki, z którymi wiąże się szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Upadek z wysokości:  
Niebezpieczeństwo występuje w czasie pracy na rusztowaniach i drabinach, obejmuje pojedynczych robotników wykonujących roboty budowlane.
- Uderzenie spadającym odłamkiem lub narzędziem,  
Niebezpieczeństwo występuje w bezpośrednim otoczeniu prowadzenia robót, w całym czasie prowadzenia robót, obejmuje wszystkie osoby znajdujące się w zagrożonym obszarze.
- Porażenie prądem elektrycznym – występuje w szczególności w trakcie prowadzenia prac w bliskiej odległości sieci elektroenergetycznej, oraz związanych z instalacją elektryczną budynku a także wykonywanych z użyciem narzędzi elektrycznych. Zagrożenie obejmuje wszystkie osoby znajdujące się z bezpośredniej bliskości źródła zagrożenia.

### **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Robotnicy przed przystąpieniem do robót budowlanych muszą posiadać niezbędne przeszkolenie

w zakresie zasad BHP oraz powinny być przeszkolenie odpowiednio do powierzanych im zadań, w szczególności w zakresie eksploatacji urządzeń transportu i pracy na rusztowaniach, pracy na wysokości. Zadania specjalistyczne powinny być wykonywane przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje i uprawnienia. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty dopuszczające ich do pracy na wysokości. Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w *Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401)*.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**

- na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych, oznakować i zabezpieczyć strefę niebezpieczną, ustaloną jako cały obszar prowadzonych prac.
- używać rusztowań systemowych, montowanych zgodnie z instrukcją producenta i po sprawdzeniu przed rozpoczęciem na nich prac
- stosować robocze wyposażenie ochronne (odzież, rękawice, hełmy, stosownie do potrzeb okulary ochronne, osłony spawalnicze itp.)
- na tablicy budowy należy umieścić numery telefonów do Straży pożarnej, Policji i Pogotowia Ratunkowego
- umożliwić wjazd na działkę pojazdów w/w służb
- na terenie budowy umieścić apteczkę z podstawowymi środkami i lekami
- nie magazynować materiałów rozbiórkowych na rusztowaniach oraz drogach ewakuacyjnych. Transport gruzu mineralnego realizować tylko po wyznaczonych drogach przez kierownika rozbiórki.
- używać wyłącznie sprawnych środków technicznych, posiadających wymagane atesty i aprobaty, zgodnie z ich przeznaczeniem oraz instrukcją obsługi producenta dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy,
- wszelki sprzęt i urządzenia mogą być obsługiwane wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone, a jeśli to wymagane, posiadające niezbędne uprawnienia.

opracowanie:

mgr inż. arch. Leszek Woźniak

